

## СООБЩЕНИЕ

о проведении публичных слушаниях по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства (при наличии) и предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в городе Ставрополе

Комиссия по землепользованию и застройке города Ставрополя, созданная постановлением администрации города Ставрополя от 02 августа 2011 г. № 2119 сообщает о проведении публичных слушаний по следующим вопросам:

о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства (при наличии), расположенных в городе Ставрополе:

1. Земельный участок: местоположение (адрес) – город Ставрополь, квартал 573, улица Березовая, позиция № 183; вид разрешенного использования – для индивидуального жилого дома; заявитель – Карасова Гарянка Супияновна; запрашиваемый вид использования – для индивидуального жилого дома.

2. Земельный участок: местоположение (адрес) – город Ставрополь, квартал 573, улица Березовая, позиция № 348; вид разрешенного использования – для индивидуального жилого дома; заявитель – Меджидова Аминат Рамазановна; запрашиваемый вид использования – для индивидуального жилого дома.

3. Земельный участок: местоположение (адрес) – город Ставрополь, квартал 573, улица Березовая, позиция № 357; вид разрешенного использования – для индивидуального жилого дома; заявитель – Порох Марина Игоревна; запрашиваемый вид использования – для индивидуального жилого дома.

4. Земельный участок: местоположение (адрес) – город Ставрополь, квартал 573, улица Березовая, позиция № 403; вид разрешенного использования – для индивидуального жилого дома; заявитель – Пашаян Карина Львовна; запрашиваемый вид использования – для индивидуального жилого дома.

5. Земельный участок и объект капитального строительства: местоположение (адрес) – переулок Командирский, № 8; вид разрешенного использования – под строительство жилого комплекса; заявитель – Лункин Виталий Владимирович; запрашиваемый вид использования – под индивидуальный жилой дом.

6. Земельный участок и объект капитального строительства: местоположение (адрес) – улица Лесная, в районе жилого дома № 153/3, гараж № 22; вид разрешенного использования – под гаражом индивидуального автотранспорта (капитальным); заявитель – Авраменко Татьяна Петровна; запрашиваемый вид использования – под гаражом индивидуального автотранспорта.

7. Земельный участок: местоположение (адрес) – СТ «Оптимист», участок № 12; вид разрешенного использования – для садоводства; заявитель – Гринь Ксения Михайловна; запрашиваемый вид использования – под предприятие торговли, обслуживания и общественного питания.

8. Земельный участок и объект капитального строительства: местоположение (адрес) – ДНСТ имени «Советской Армии», № 314; вид разрешенного использования – для ведения садоводства; заявитель – Бирюкова Людмила Николаевна; запрашиваемый вид использования – под предприятие торговли.

9. Земельный участок и объект капитального строительства: местоположение (адрес) – ДСНТ «Октябрьское», участок № 232; вид разрешенного использования – под сад; заявитель – Маргарян Артур Гагикович; запрашиваемый вид использования – под предприятие торговли, обслуживания и общественного питания.

10. Земельный участок и объект капитального строительства: местоположение (адрес) – улица Первомайская, № 8-а; вид разрешенного использования – под жилую застройку индивидуальную; заявитель – Крайнев Юрий Александрович; запрашиваемый вид использования – под индивидуальный жилой дом.

11. Земельный участок и объект капитального строительства: местоположение (адрес) – улица 8 Марта, № 38; вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства; заявитель – Магомедова Марьям Алиевна; запрашиваемый вид использования – под индивидуальный жилой дом.

12. Земельный участок: местоположение (адрес) – СТ «Полет», участок № 17-а; вид разрешенного использования – под сад; заявитель – Махинова Ирина Николаевна; запрашиваемый вид использования – под предприятие торговли.

о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории города Ставрополя:

13. Земельный участок: местоположение (адрес) – улица Ленина, № 262, площадь земельного участка 1757 кв.м; территориальная зона – Ж-1 «зона многоквартирной жилой застройки (4-9 этажей)»; заявитель – ООО «Юг-Строй»; существующий вид разрешенного использования земельного участка – строительство жилых домов квартирного типа от 4 до 9 этажей, в том числе со встроенно-пристроенными помещениями; запрашиваемое разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства – до 12 этажей.

14. Земельный участок: местоположение (адрес) – улица Мира, № 271, площадь земельного участка 2870 кв.м; территориальная зона – Ж-1 «зона многоэтажной жилой застройки (4-9 этажей)»; заявитель – ООО «ЦентрСтрой»; существующий вид разрешенного использования земельного

участка – строительство жилых домов квартирного типа от 4 до 9 этажей, в том числе со встроенно-пристроенными помещениями; гаражи индивидуального автотранспорта, встроенные, подземные, многоуровневые автостоянки, гостевые автостоянки; запрашиваемое разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, в части – до 11 этажей.».

Публичные слушания состоятся 15 августа 2014 года в 11 час. 00 мин. в здании администрации города Ставрополя по адресу: город Ставрополь, проспект Карла Маркса, № 96, малый зал заседаний (кабинет 206).

В публичных слушаниях могут участвовать жители города Ставрополя, обладающие избирательным правом и проживающие на территории муниципального образования города Ставрополя, а также иные заинтересованные лица (далее - участники публичных слушаний).

Участники публичных слушаний вправе участвовать в публичных слушаниях в целях обсуждения указанных вопросов посредством подачи в письменной форме замечаний и предложений в комиссию по землепользованию и застройке города Ставрополя, а также личного участия в публичных слушаниях. Поступившие замечания и предложения будут внесены в протокол публичных слушаний и учтены при подготовке заключения о результатах публичных слушаний.

Замечания и предложения по вынесенным вопросам представляются в письменном виде (напечатаны либо написаны разборчивым почерком), должны быть логично изложены за подписью лица, их изложившего, с указанием его полных фамилии, имени, отчества, адреса места регистрации и даты подготовки предложений, в комиссию по землепользованию и застройке города Ставрополя в рабочие дни с 9 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин. по 14 августа 2014 года включительно по адресу: ул. Мира, № 282/а, каб. 40.

Гражданам, явившимся на публичные слушания 15 августа 2014 года, необходимо иметь при себе паспорт или иной документ, удостоверяющий личность. Представители юридических лиц, общественных и иных организаций, осуществляющих деятельность на территории города Ставрополя, участвуют в публичных слушаниях при наличии надлежащим образом оформленных и подтвержденных полномочий.